

APELLIDOS _____

NOMBRE _____

DIRECCIÓN _____

C.P.: _____ LOCALIDAD _____

TELÉFONO _____ CORREO ELECTRÓNICO: _____

TITULACIÓN/PROFESIÓN _____

NIF _____

NOMBRE EMPRESA/LUGAR DE TRABAJO _____

Firma del interesado

Salamanca, a _____ de _____ de 200__

CONTENIDOS DEL CURSO

- La gestión de la actividad urbanística.
- Los aprovechamientos urbanísticos y su gestión.
- Aspectos generales de la legislación en materia de gestión y su evolución histórica.
- La ejecución sistemática: presupuestos y supuestos de actuación.
- Presupuestos y supuestos de ejecución: actuaciones aisladas y actuaciones integradas.
- El proyecto de normalización de fincas.
- El proyecto de actuación (reparcelación y urbanización).
- Los sistemas de actuación: concierto, compensación, cooperación, expropiación y concurrencia.
- Aspectos económicos y jurídico-administrativos en la gestión.
- Actuaciones en suelo rústico y suelo urbanizable no delimitado.
- Obtención de dotaciones públicas.
- Procedimientos administrativos en la gestión urbanística.
- Los convenios urbanísticos.
- Aspectos registrales de la gestión urbanística.
- Completado con diversas prácticas y análisis de documentación y supuestos relativos a la gestión de aprovechamientos, proyectos de actuación, normalización de fincas, reparcación y urbanización.
- Conferencias Extraordinarias Inaugural y Final de Curso.

PRUEBAS DE EVALUACIÓN Y ENTREGA DE DIPLOMAS

Obtendrán **Título del Curso** otorgado por la Fundación San Pablo CEU los alumnos que resulten evaluados positivamente.

Se concederá **Certificado de Asistencia** a todos los alumnos que hayan seguido con asiduidad las enseñanzas impartidas. La asistencia mínima obligatoria para ser evaluado será del 80% de las clases.

COSTE DEL CURSO

- **925,00 €**, para alumnos en general.
- **725,00 €**, para Arquitectos, Abogados e Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos colegiados, inscritos en los Colegios de Salamanca
- La **Delegación de Salamanca del C.O.A.L.** subvencionará a sus arquitectos residentes la cantidad de 300,00 €, que se abonarán posteriormente contra justificante del abono del curso.
- El importe del curso es deducible del IRPF o del Impuesto de Sociedades, según las condiciones marcadas por la ley.
- El curso se impartirá con un mínimo de 30 alumnos matriculados.

DURACIÓN, HORARIO Y LUGAR DE REALIZACIÓN

- 75 horas lectivas.
- El curso se celebrará en la sede del Colegio Oficial de Abogados de Salamanca, C/ Consuelo, nº 21 de Salamanca.
- Las clases tendrán lugar los Martes y Miércoles de 17:30 a 21:30 h., **del 24 de Abril al 5 de Julio de 2007**. Por necesidades de programación se celebrarán clases algunos Jueves del mes de Junio en el mismo horario. Consultar en los puntos de información.

OBJETIVOS

El presente curso facilita la adquisición de la técnica y el dominio prácticos del Derecho y la Gestión Urbanística, adaptado a la reciente legislación estatal y autonómica.

DESTINATARIOS

El curso va destinado a quienes deseen actualizarse o iniciarse en el campo de la Gestión Urbanística, en sus aspectos jurídicos, técnicos y económicos. En especial, a Licenciados y Titulados en Derecho, Arquitectura, Económicas, Empresariales, Geografía e Ingeniería, así como a Profesionales, tanto libres como al Servicio de Entidades y Empresas del Sector Inmobiliario y de las Administraciones Públicas, en particular Ayuntamientos de nivel medio.

PROFESORADO

D. Ricardo Núñez Sendino
Área de Urbanismo. Ayuntamiento de Valladolid

D. Ángel Marinero Peral
Jefe del Servicio de Urbanismo. Consejería de Fomento de la Junta de Castilla y León

D. Santiago Bartolomé Rial
Abogado. Jefe de la Asesoría Jurídica de la Gerencia de Urbanismo del Ayuntamiento de Burgos

D. Luís Ángel Lavín Deza
Ltrado del Gabinete Jurídico Ayuntamiento de Valladolid.

D. Celestino Candela Pi
Arquitecto Urbanista. Secretario Técnico del Colegio de Arquitectos de Valladolid.

D. Carlos Baró Pazos
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos

D. José M^a Martínez Santiago
Registrador de la Propiedad.

D. Jorge Requejo Liberal
Decano del Colegio Oficial de Registradores de la Propiedad y Mercantil de Castilla y León

Dña. Susana Ordóñez Sánchez
Especialista en Gestión Urbanística.

Dña. Teresa Bachiller Sanz
Abogada. Titulada en Urbanismo por la FSPCyL - CEU

D. Alberto Balmori San Gil
Abogado Urbanista de DIURSA - Grupo Inmobiliario

D. Carlos Castro Bobillo
Abogado. Asesor Jurídico COAC y LE.

D. Oscar García Luna
Arquitecto Urbanista. Redactor de Planeamiento.

D. Daniel López San Vicente de la Horra
Asesor económico del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Valladolid.

Dña. Pilar Revuelta Pozo.
Arquitecto. Titulada en Urbanismo por la FSPCyL-CEU

D. Juan Daniel Leal Paraiso
Arquitecto. Coordinador de suelo de METROVACESA. Titulado en Urbanismo por la FSPCyL-CEU

y otros profesores especialistas

Profesores invitados

D. Ramón Sastre Legido
Magistrado del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León.

D. Ángel Menéndez Rexach.
Catedrático de Derecho Administrativo de la Universidad Autónoma de Madrid.

Dirección y Coordinación:

D. Celestino Candela Pi
Arquitecto Urbanista. Secretario Técnico del Colegio Oficial de Arquitectos de Valladolid. Ex-Director General de Urbanismo y Medio Ambiente de la Junta de Castilla y León.

D. Luis Ángel Lavín Deza
Ltrado del Gabinete Jurídico del Ayuntamiento de Valladolid.